Fortaleciendo cumplimento di leynan laboral na Aruba

Un guia paso pa paso pa trahado (Parti 33)

LANDSVERORDENING bestuurlijke handhaving arbeidswetgeving, publica dia 28 di maart 2013, ta representa un stap importante den e esfuerso pa modernisa y fortalece e manera cu leynan laboral ta wordo ehecuta na Aruba. E meta principal di e landsverordening aki ta pa introduci un sistema nobo y mas efectivo pa sigura cu tanto dunadonan di trabou como empleadonan ta cumpli cu nan obligacionnan bou di e legislacion laboral di Aruba. Esaki ta parti di un revision mas amplio di tur e leynan di labor pa sigura un mercado laboral husto y regla.

Definicionnan clave y instancianan responsabel

Pa compronde e landsverordening aki miho, ta importante pa familiarisa nos mes cu algun definicion clave. E "Minister" cu ta wordo menciona den e documento ta e minister encarga cu asuntonan di labor. Un "overtreding" (of infraccion) ta encera cualkier accion cu ta contra e stipulacionnan den e leynan laboral vigente, manera e Arbeidsverordening 2013, e Landsverordening minimumlonen, e Landsverordening beëindiging arbeidsovereenkomsten, e Vakantieverordening, e Landsverordening tot inschrijving van arbeidskrachten, e Cessantiaverordening, e Landsverordening terbeschikkingstelling arbeidskrachten y e Veiligheidsverordening. Un "overtreder" ta esun cu comete e infraccion of ta co-responsabel pa esaki. Finalmente, un "toezichthouder" ta un persona specifico nombra pa supervisa e cumplimento di e leynan aki.

EXECUTORIALE VERKOOP (AUCTION)

Executieveiling in opdracht van de hypotheekverstrekker; openbare verkoop krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba van de volgende onroerende zaken:

SERO PATRISHI 172

een perceel eigendomsgrond, ongeveer 160 m2, gelegen te Sero Patrishi, kadastraal bekend als Eerste Afdeling Sectie P nummer 2976 Deelperceel 6375.

Inzetprijs: Afl. 135.000;
Onderhandse biedingen mogelijk.

De openbare verkoop vindt plaats eerst bij opbod en vervolgens bij afmijning op **18 juli 2025**, om **10:00** uur ten overstaan van notaris mr. **C.M.A. Helmeyer**, notaris in Aruba, in de veilingzaal van Surfside Marina (Dolphin Room) aan de L.G. Smith Boulevard 7 in Aruba.

Let op:
In het geval onderhandse bieding (nog) mogelijk is, kunnen potentiële kopers hun bieding(en) uitbrengen door het invullen van een door notariskantoor Helmeyer opgesteld biedformulier, met overlegging van een bankgarantie en geldig identiteitsbewijs.

De bieding dient uiterlijk 14 dagen vóór datum van openbare veiling, schriftelijk en onvoorwaardelijk te worden ingeleverd op het kantoor van Notaris Helmeyer.

De veilingvoorwaarden zullen uiterlijk 8 dagen voor de verkoopdatum beschikbaar zijn op het kantoor van Notaris Helmeyer.

Notariskantoor Helmeyer
Elleboogstraat 11-13
Tel: 280-2020 / WhatsApp: 699-2820
veiling@notarishelmeyer.com / auction@notarishelmeyer.com
www.notarishelmeyer.com

Supervision y podernan di toezichthouder

E landsverordening aki ta stipula cu personanan designa pa medio di un landsbesluit lo ta encarga cu e supervision di e cumplimento di e leynan laboral. E landsbesluit aki lo wordo anuncia den e Landscourant di Aruba. E toezichthouders aki tin cierto autoridad pa por ehecuta nan tarea efectivamente.

Nan por:

- Pidi cualkier informacion necesario.
- Exigi pa mira tur buki, documento y otro portadornan di informacion relaciona cu e negoshi, y tambe por saca copia di nan of tuma nan temporalmente pa e proposito ey.
- Drenta tur luga, cu excepcion di casnan priva sin permiso explicito di e habitante. Si tin un sospecho rasonabel cu un habitante di un cas ta un dunado di trabou y ta cometiendo un infraccion, e toezichthouder por drenta e cas, acompaña pa personanan designa pa nan, pero solamente despues di a mustra un identificacion valido, splica e proposito di nan bishita, y pidi permiso. Si e permiso no wordo otorga, e toezichthouder mester presenta un autorisacion di drenta, emiti pa un hues-comisario, cu e adres di e cas y, si ta posibel, e nomber di e habitante. Un copia di e autorisacion mester wordo entrega inmediatamente na e habitante.
- Si ta necesario, acceso na un luga of cas por wordo obteni cu asistencia di autoridadnan.
- Tur persona ta obliga di duna tur cooperacion necesario na e toezichthouders.

Medidanan administrativo: Multa y dwangsom

E Minister tin e autoridad pa impone medidanan administrativo den caso di infraccionnan.

Esakinan por inclui:

- **Last onder dwangsom:** Esaki ta un ordo pa stop of drecha un infraccion, bou menasa di un



multa diario si no wordo cumpli cu ne. E Minister por retira e ordo aki si e infraccion no por wordo deshaci mas.

- **Bestuurlijke boete (multa administrativo):** Pa infraccionnan, e Minister por impone un multa administrativo cu por yega te na un maximo di dos shen cincuenta mil florin (Afl. 250.000,-) pa cada infraccion. Tanto personanan natural como huridico por comete infraccionnan.
- **Den caso di reincidencia,** esta, si un infraccion di e mesun tipo wordo cometi dentro di cinco aña despues di a wordo multa pa esaki, e suma di e multa administrativo por wordo dobla.

Adicionalmente, si e beneficio obteni pa medio di e infraccion ta mas grandi cu Afl. 500.000,-, e Minister por establece e multa na un maximo di dos biaha e suma di e beneficio ey. Reglanan mas detaya pa e proceduranan y e base pa calcula e sumanan di e dwangsom y e multanan, incluyendo categorisacion di infraccionnan segun nan severidad, lo wordo stipula den un landsbesluit, conteniendo medidanan general. E dwangsom y multanan recauda ta bin pa Land.

Procedura pa impone multa administrativo

Si e Minister tin intencion di impone un multa administrativo, e lo notifica e persona envolvi, dunando e motibonan pa e intencion ey. Un copia di e notificacion lo wordo manda pa Ministerio Publico. E persona envolvi lo tin oportunidad pa, den un termino rasonabel, presenta su punto di bista por escrito of oralmente prome cu e multa wordo impone oficialmente. Esun cu ta ser investiga pa un infraccion no ta obliga di duna ningun declaracion riba esaki y mester wordo informa di esaki prome cu wordo pidi pa informacion.

E multa administrativo mester wordo paga dentro di seis siman despues di e fecha di e decision. Si e multa no wordo paga na tempo, e lo wordo aumenta cu interes legal. E autoridad pa impone un multa administrativo ta caduca despues di tres aña for di e dia cu e incumplimento a wordo constata, of si un investigacion penal a cuminsa pa e mesun infraccion. Minister y Ministerio Publico lo consulta periodicamente riba infraccionnan constata. E Minister por tambe, bou cierto circunstancia (manera imposibilidad pa cumpli cu obligacionnan), anula un dwangsom, suspende e periodo di validez of reduci e suma di e dwangsom.

Paramento di rrabou

Ademas di multa y dwangsomnan, e Minister por ordena pa para trabou si un dunado di trabou no cumpli cu un ordo pa drecha cierto infraccionnan relaciona cu articulonan 8, 19 of 20 di e Arbeidsverordening 2013. E paramento di trabou por ta pa un periodo maximo di 72 ora y por wordo extendi un biaha pa e mesun periodo.

Cambio y disposicionnan final

E landsverordening aki ta trece varios cambio den otro leynan laboral, eliminando articulonan bieu y adaptando referencianan. Por ehempel, articulo 13a di e Landsverordening minimumlonen y varios otro articulonan similar den otro leynan ta caduca. E landsverordening a drenta na vigor dia 1 di april 2013, cu excepcion di articulo 5, cu a drenta na vigor riba un fecha posterior cu a ser stipula.

Landsverordening bestuurlijke handhaving arbeidswetgeving ta un herment vital pa sigura cumplimento cu e leynan laboral na Aruba. Door di duna e Minister y toezichthouders mas autoridad pa supervisa, investiga y impone sancionnan administrativo, e ley aki ta busca pa crea un ambiente laboral mas husto y sigur pa tur. E ta subraya e importancia di cumplimento pa tur partido envolvi, y ta duna un mensahe cla cu infraccionnan di leynan laboral lo no wordo tolera.

MAREA
Mornings at Marea
8AM TO 11AM
JOIA BY IBEROSTAR
sliced avocado
two poached eggs
Sourdough toast
RESERVATION NUMBER: 699-9317
marea.aruba